

Vincenzo Barbieri - PLANETEK ITALIA

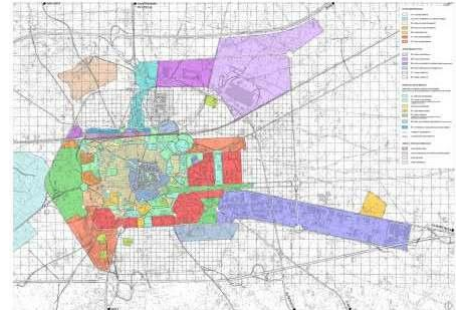
"Mappe satellitari per la redazione dei Piani Urbanistici e VAS. I casi applicativi nei Comuni di Apricena, Ascoli Piceno, Conversano e Follonica"

Vincenzo Barbieri, Direttore Marketing Planetek Italia Srl
Planetek Italia S.r.l., Via Massaua 12, I-70132 Bari, tel. 0809644200, fax 0809644299, barbieri@planetek.it

Abstract

La redazione dei Piani Urbanistici è uno degli atti fondamentali di indirizzo, pianificazione e governo del territorio per le Amministrazioni Comunali in quanto ha un impatto significativo sullo sviluppo del territorio e sui cittadini.

Per supportare questo processo di redazione è quindi fondamentale l'allestimento di un **Quadro delle Conoscenze** che sia: **aggiornato** per rappresentare lo stato attuale dei luoghi, **completo** per garantire un idoneo livello di conoscenza, **oggettivo** per garantirne la certezza del contenuto informativo, **standardizzato** per garantirne l'interscambio tra tutti i soggetti Pubblici e Privati che agiscono sul territorio, di **semplice** consultazione per supportare il processo di iterazione con i cittadini, **dinamico** per monitorare e rappresentare, attraverso indicatori geospaziali, l'impatto del Piano sul territorio nel tempo così come previsto dalla VAS.



I dati satellitari rappresentano una importante fonte informativa nella redazione dei piani urbanistici in quanto consentono di aggiornare e monitorare le principali risorse del sistema territoriale nel processo di definizione dei quadri interpretativi.

I principali livelli informativi più frequentemente utilizzati per la redazione dei piani urbanistici possono essere ottenuti agevolmente dalla elaborazione delle immagini telerilevate da satellite: **Mappa di Copertura Suolo** (conforme a Corine), **Mappa degli Edifici** (complessivo e il nuovo edificato), **Mappa della ReteTrasporti** (aree coperte da infrastrutture per la mobilità), **Mappa delle aree impermeabili** (soil sealing), **Mappe di Indicatori ambientali** (consumo di suolo).

Il quadro conoscitivo che ne deriva può essere periodicamente aggiornato e, grazie all'elevato livello di standardizzazione che caratterizza le elaborazioni dei dati satellitari, possono essere realizzate analisi storiche comparative che sono alla base della determinazione di indicatori geospaziali così come previsto dalla VAS.

L'adozione di mappe satellitari a supporto della redazione dei piani urbanistici apporta numerosi benefici:

- Disponibilità quasi immediata del quadro conoscitivo con una conseguente riduzione delle iterazioni;
- Maggiore trasparenza nei criteri di definizione del quadro conoscitivo;
- Interoperabilità con tutti gli Enti ed Amministrazioni che operano sul territorio;
- Miglioramento del "Clima" durante le conferenze di copianificazione;
- Definizione di criteri ed indicatori preimpostati e standardizzati per il monitoraggio della VAS;
- Riduzione significativa dei tempi complessivi per la redazione del piano.

Il caso di Apricena

Preciso® Land è un prodotto geoinformativo derivato da immagini satellitari, messo a punto dalla Planetek Italia, che è stato adottato da numerose amministrazioni per la redazione del Piano Urbanistico Comunale. L'Amministrazione Comunale di Apricena e dai tecnici del Dipartimento ICAR del Politecnico di Bari, incaricati per la redazione del DPP/PUG, hanno adottato Preciso® Land per la definizione dei quadri sinottici relativi alla componente Strutturale del Piano (PUG/S).

A maggio 2010 sono state avviate le attività di predisposizione di Preciso® Land. L'immagine satellitare è stata acquisita immediatamente e in soli 10 giorni dall'avvio delle attività era già a disposizione dei tecnici.

Attraverso l'elaborazione del dato satellitare sono stati predisposti i livelli informativi adottando le geometrie della Carta Tecnica Regionale per garantire la congruenza con il DB Geotopografico e la Carta di Uso del Suolo Regionale. I livelli informativi sono forniti sotto forma di feature class in un Geodatabase appositamente strutturato, completo di metadati standard ISO19115 in conformità alla direttiva europea INSPIRE per l'interoperabilità per poter essere utilizzati nei più comuni software GIS.

Preciso® Land dispone dei principali livelli informativi che sono alla base dei processi di pianificazione. La "Mappa di Copertura del Suolo" è il primo livello informativo che è stato realizzato in 60 giorni dall'avvio delle attività. Ha consentito di predisporre il quadro sinottico del territorio attraverso una legenda di 42 classi conforme alla legenda Corine e alle linee guida proposte dal Gruppo Nazionale Uso del Suolo del CISIS. Immediatamente dopo sono state rilasciate la "Mappa dell'Edificato", la "Mappa rete Trasporti" e la "Mappa delle Aree Impermiabili".

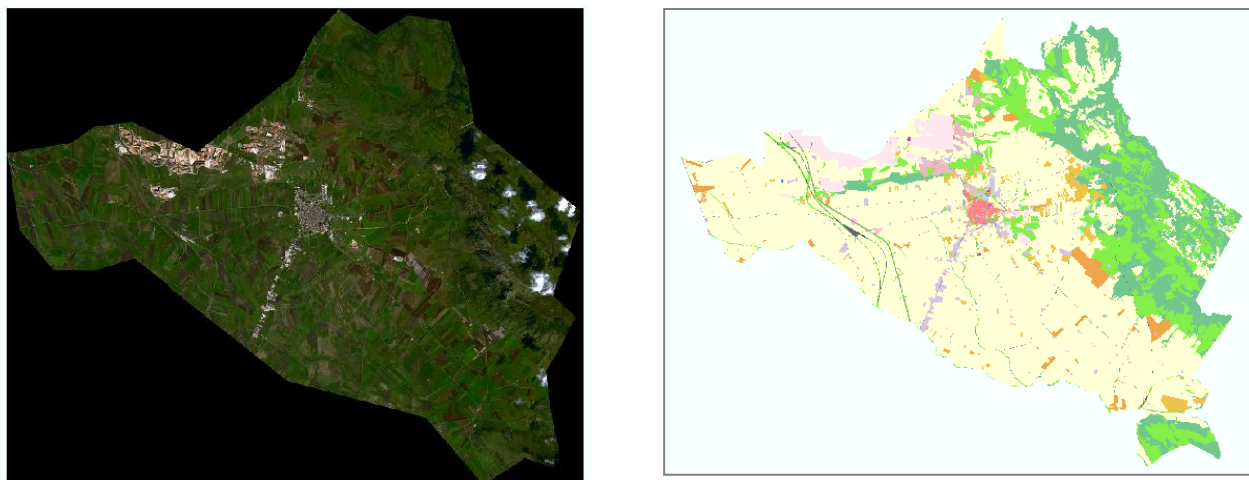


Figura 1: (a sinistra) copertura satellitare WorldView-2 a 50cm di risoluzione e 8 bande (a destra) CUS 2010 di Apricena

Infine è stato prodotto, con procedure automatizzate, l'indicatore di Consumo di Suolo che rientra tra gli indicatori della VAS più frequentemente adottati.

Con la rielaborazione della Mappa di Copertura Suolo sono stati predisposti, dai tecnici progettisti, ulteriori indicatori ambientali (Frammentazione del Paesaggio, Diversità mosaico Agropaesistico, Dinamiche negli usi Suolo Agroforestale, Proliferazione edifici in Aree Extraurbane) che sono stati adottati nella VAS.

Oltre alla definizione del quadro conoscitivo Preciso® Land è risultato particolarmente efficace nelle fasi di condivisione delle scelte di piano durante le conferenze di copianificazione. L'utilizzo di una base certa, aggiornata e di facile lettura come una immagine satellitare ha consentito di poter condividere "serenamente", con i diversi soggetti portatori di interesse, lo stato dei luoghi e le relative scelte di piano.